

Gran Oportunidad Casa De 3 Dormitorios, Amplio Jardín Y Fondo. Construcción Posible Apartamento



Venta: U\$S 165000

Tipo de propiedad: Casa

Código: #590

Ciudad: Montevideo

Barrio: Sayago

Dormitorios: 3 Dormitorios

Baños: 1

m² construidos: 110

m² terreno: 476

Contribución inmobiliaria: Contribución anual \$ 2.628

Impuesto Primaria: Primaria anual \$ 1.924

Descripción: Se vende casa en padrón único de 3 dormitorios en una excelente ubicación, ideal para quienes buscan comodidad, seguridad y un entorno familiar.

Esta cálida y funcional propiedad cuenta con 476m² de terreno y 110 m² construidos más 30 m² cubierta techada con parrillero y todo previsto para anexar a la barbacoa un baño.

Amplio jardín al frente con ingreso para vehículos.

Porche que da acceso a living comedor de muy buenas dimensiones con estufa a leña de alto rendimiento, ideal para disfrutar en invierno. Cocina semi integrada con barra al living comedor, baño completo, lavadero. 3 dormitorios amplios, con excelente ventilación e iluminación.

La propiedad fue reciclada en su totalidad hace 12 años, cerramientos en aluminio, pisos cerámicos, cañería de termo fusión en baño y cocina.

Fondo de generosas dimensiones con parrillero techado 30 m². Construcción al fondo sobre el lateral de 37 m², dos ambientes con cocina para crear apartamento independiente, ya que se puede acceder al mismo con entrada independiente a la vivienda principal.

Precio de venta USD165.000

Contribución anual \$ 2.628

Primaria anual \$ 1.924

Acepta préstamo bancario.

Consultá sin compromiso y vení a conocerla. ¡Te va a encantar! ¡Pronta para entrar!

Honorarios inmobiliarios 3% más IVA.



☎ 27115000 / 099599264 / 098500899

✉ info@bfaasesores.com

📍 Av. Gral Rivera 4535

¿Qué le pareció esta propiedad? ¿Necesita vender o rentar la suya para acceder a esta?
Por consultas sobre esta u otra propiedad, comuníquese con nosotros y con gusto lo asesoraremos en su
búsqueda o negocio.
bfa Asesores