

Oportunidad | 1 Dormitorio con Balcón en Canelones



Venta: U\$S 119000

Tipo de propiedad: Apartamento

Código: #574

Ciudad: Montevideo

Barrio: Centro

Piso: 1

Dormitorios: 1 Dormitorio

Baños: 1

m² construidos: 55

Gastos comunes: 4000

Garage: NO

Contribución inmobiliaria: Contribución: 3 cuotas de \$2.000 (anual \$6.000)

Impuesto Primaria: Primaria: 3 cuotas de \$934 (anual \$2.800)

Descripción: ¡Nuevo precio! 1 Dormitorio con Balcón al Frente en Canelones

Sobre calle Canelones entre Julio Herrera y Obes y Río Negro, se encuentra este apartamento en un primer piso por escalera con balcón al frente de 55 m². Ideal renta, ideal estudiantes.

Gran hall recibidor que puede ser utilizado como living y disponer del apartamento generando 2 dormitorios; uno de ellos al frente con salida a balcón sobre Canelones y otro al contrafrente.

Actualmente está distribuido con un dormitorio y living comedor al frente.

Cocina definida amplia, con salida a pequeña terraza lavadero.

Baño de época con conexión para lavarropas y ventilación a ducto.

El apartamento cuenta con buena ventilación, iluminación de sus ambientes a pozo de aire del edificio, pisos revestidos en vinílico de alta calidad, cerramientos en buen estado.

Buen mantenimiento del edificio, gastos comunes bajos.

Precio: U\$S 119000

Gastos comunes: \$4000

Primaria: 3 cuotas de \$934 (anual \$2.800)

Contribución: 3 cuotas de \$2.000 (anual \$6.000)

Para obtener más información o coordinar una visita, comuníquese con nosotros. ¡Estamos a las órdenes!

BFA ASESORES INMOBILIARIOS.

Comisión por venta: 3% + IVA

¿Qué le pareció esta propiedad? ¿Necesita vender o rentar la suya para acceder a esta?

Por consultas sobre esta u otra propiedad, comuníquese con nosotros y con gusto lo asesoraremos en su



búsqueda o negocio.
bfa Asesores

☎ 27115000 / 099599264 / 098500899

✉ info@bfaasesores.com

📍 Av. Gral Rivera 4535