

Ciudad Vieja 1 dormitorio con patio exclusivo buen estado y bajos bastos comunes



Venta: U\$S 75000

Tipo de propiedad: Apartamento

Código: #572

Ciudad: Montevideo

Barrio: Ciudad Vieja

Piso: PB

Dormitorios: 1 Dormitorio

Baños: 1

m² construidos: 38

m² terreno: 47

Gastos comunes: 3200

Garage: NO

Descripción: Apartamento en planta baja con patio de uso exclusivo.

Edificio de categoría en ciudad vieja sobre calle Piedras, a pasos del Banco Central.

Se encuentra en planta baja, son 38 m2 distribuidos de la siguiente manera amplio living y comedor con ventilación e iluminación a patio de uso exclusivo. Hall distribuidor a cocina definida con placares alto y bajo mesada y salida a patio.

Dormitorio también con ventilación e iluminación al patio de uso exclusivo y baño completo.

Unidad en buen estado, pisos parquet conservados, buena iluminación y ventilación en general.

Actualmente rentado con contrato vigente hasta diciembre de 2026, en un valor de \$19.000.

Gastos comunes de \$3.200 edificio sin amenitis.

¡Esta es tu oportunidad de adquirir una muy buena propiedad en un entorno agradable! Contáctanos hoy mismo para más información o para programar una visita.

BFA ASESORES INMOBILIARIOS.

Comisión por venta: 3% + IVA.

¿Qué le pareció esta propiedad? ¿Necesita vender o rentar la suya para acceder a esta?

Por consultas sobre esta u otra propiedad, comuníquese con nosotros y con gusto lo asesoraremos en su búsqueda o negocio.

bfa Asesores